

Referencia: **8-1008-SO**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.900.000 €**  
 Estado: Urbano



Población: Altafulla  
 Provincia: Tarragona  
 Cod. postal: 43893  
 Zona: Altafulla

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	Exento	

**M² construidos:** 20000

### Descripción:

Solar de unos 20.000m2 totalmente urbanizados. El techo edificable es de unos 7.000m2. Situado a unos 350 metros de la playa. Uso hotelero. Hay un estudio para hacer apart-hotel o un hotel de 120 habitaciones aproximadamente. Ubicación excepcional, cerca de Tarragona, Port Aventura, etc. Precio negociable. Posible añadir 60.000m2 de solar como zona verde para golf, etc. En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Catalunya, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.