

Referencia: **9-1009-PI**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **245.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Sant Rafael  
 Planta: 2  
 Población: Badalona  
 Provincia: Barcelona  
 Cod. postal: 8911  
 Zona: Centro



**M² construidos:** 72      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Piso totalmente reformado de 72m2 muy cerca de la Rambla de Badalona y de la playa. Tiene 2 habitaciones y 1 baño. Es un segundo piso real sin ascensor. Suelos hidráulicos. Ojos de buey. Carpintería de aluminio. Cocina impecable. Terraza comunitaria. Cerca estación Renfe. En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Catalunya, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Abstenerse intermediarios e inmobiliarias.