

Referencia: **14-1014-ED**

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **1.895.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Badalona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 8912

Zona: Centro



M² construidos: 550 **Antigüedad:** 2018 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Inversores. Gran oportunidad.JGX Consulting comercializa en exclusiva un edificio ubicado en el centro de Badalona, a tan sólo 300 metros de la playa y a 500 metros de la estación de Renfe.

Es un edificio de PB+4 a estrenar con 7 viviendas con un techo edificable de unos 550m2. Todas las viviendas del edificio disponen de licencia turística (16 plazas en total) y están totalmente amueblados y equipados.

Dispone además de plazas de parking y trasteros

Ideal para alquiler de temporada o para montar un hostel o pequeño hotel

Zona con todo tipo de servicios, mercados, colegios, transporte público, etc.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del Código Civil de Catalunya, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.