

Referencia: **32-1032-AT**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **1.495 €**

Estado: **Buen estado**



Planta: **9**

Población: **Barcelona**

Provincia: **Barcelona**

Cod. postal: **8028**

Zona: **Les Corts**



M² construidos: 112	Suelo de: parquet	Aire acondicionado: split
Garajes: 1	M² terraza: 20	Terraza(s): 2
Dormitorios: 3	Baños: 2	Antigüedad: 1972
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

ATENCIÓN. El precio del alquiler es de 1.850 euros pero se puede negociar que durante los primeros 6 meses, un alquiler de 1.495 euros para que el nuevo inquilino realice algunos pequeños arreglos de pintura, etc. y lo adecue a su gusto. Estamos hablando de un fantástico sobreático de 110m2 con 2 terrazas a nivel de 20m2 y 10m2 respectivamente. Se entrega sin amueblar. Tiene 3 espectaculares habitaciones dobles todas con armarios empotrados. Dispone de 1 baño con bañera y 1 baño con plato de ducha. Amplia cocina con nevera y lavavajillas con salida a lavadero. Suelo de parquet. Calefacción y aire acondicionado. Rejas de seguridad. Mucho sol y claridad. Finca muy señorial y con conserje, situada en la calle Tenor Masini esquina Avenida Madrid, a tan sólo unos 450 metros del Camp Nou (F.C. Barcelona) y muy cerca del Mercat de les Corts. Dispone de 2 ascensores con acceso directo al parking. Incluye una plaza de parking para un coche mediano.

Gastos de Comunidad e IBI incluidos. Se solicita 1 mes de fianza + 1 mes de gestión + el mes corriente. Se pedirán 2 últimas nóminas y contrato a los interesados para comprobar solvencia.